2019RA LUZATUTAKO 2018KO AURREKONTUAREN LIKIDAZIOA

Saila: 30 EMPLEGU, MERKATARITZA ETA TURISMO SUSTAPENAREN ETA FORU ADMINISTRAZIOARENA

Programa: 33 ARKITEKTURA

SAILAREN MEMORIA

I. MEMORIA

Laudio: Lamuza parkeko eraikinak

Laudioko Udalari obra lizentzia eskatu zaio Lamuza jauregiaren kanpoaldeko inguratzailea zaharberritzeko eta haren eraginkortasun energetikoa hobetzeko, eta zenbateko horri hobaria ezartzea eskatu da, Laudiorako intereseko eraikina delako. Jakinarazi da Laudioko Lamuza jauregia zaharberritzeko obrak egiteko prozedura irekira aurkeztutako gutun azal itxien azterketa teknikoa egin dela, eta proposatu da lan horien kontratua Goitu Eraikuntzak SL enpresari esleitzea 2.581.432,84 euroan (BEZa barne) eta 12 hilabeteko gauzatze epearekin. 2019an, 609.999,96 euroko obrak egin dira.

Jakinarazi da laguntza teknikoa kontratatu beharra dagoela segurtasuna eta osasuna koordinatzeko Lamuza jauregiaren kanpoaldea zaharberritzeko eta haren eraginkortasun energetikoa hobetzeko obrak egin bitartean, eta proposatu da 2019ko eta 2020ko ekitaldietarako 8.712,00 euroko gastua (BEZa barne) baimentzea eta kontratu txiki bidez esleitzea Xabier Egiluz Barañano arkitekto teknikoari. 2019ko ekitaldiari 3.484,80 euroko zenbatekoa zaio egoztekoa.

Jakinarazi da kontratua likidatu dela eta itzuli dela fidantza, Laudioko Lamuza parkean dagoen Musikaren Etxea zaharberritzeko obrei dagokiena. Obra horiek Iza Obras y Promociones SA enpresak egin ditu.

Laudioko Lamuza jauregiaren kanpoaldea zaharberritzeko obrei lotuta Goitu Eraikuntzak SL enpresaren legezko ordezkariak bidalitako Eraikuntza eta Eraispen Lanetako Hondakinak Kudeatzeko Plana jaso da, eta planarekiko adostasuna agertu.

Laudioko Lamuza jauregiaren kanpoaldea

LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DE 2018 PRORROGADO PARA 2019

Departamento: 30 FOMENTO DEL EMPLEO, COMERCIO Y TURISMO Y DE ADMINISTRACIÓN FORAL

Programa: 33 ARQUITECTURA

MEMORIA DEL DEPARTAMENTO

I. MEMORIA

Llodio: edificios en Parque Lamuza

Se solicita al ayuntamiento de Llodio licencia de obras para la restauración de la envolvente exterior del palacio Lamuza y la mejora de su eficiencia energética, así mismo, se solicita la bonificación del importe por tratarse de un edificio de interés para Llodio. Se informa que se ha procedido al examen técnico de las plicas presentadas al procedimiento abierto para ejecución de las obras de restauración del Palacio de Lamuza en Llodio y se propone que le sea adjudicado el contrato de las mismas a la empresa Goitu Eraikuntzak, S.L. por un importe de 2.581.432,84 euros IVA incluido y un plazo de ejecución de 12 meses, habiéndose ejecutado obra en 2019 por importe de 609.999,96 euros.

Se informa de la necesidad de contratar la asistencia técnica para llevar la coordinación de Seguridad y Salud durante la ejecución de las obras de restauración exterior del Palacio Lamuza y mejora de su eficiencia energética y se propone la autorización del gasto, para los ejercicios 2019 y 2020, por importe de 8.712,00 €, IVA incluido y su adjudicación, mediante contrato menor al arquitecto técnico Xabier Egiluz Barañano, siendo 3.484,80 euros la cantidad imputable a 2019.

Se informa de la liquidación de contrato y devolución de fianza en relación con las obras de rehabilitación de la Casa de la Música en el Parque de Lamuza de Llodio, realizadas por la empresa Iza Obras y Promociones S.A.

Recepción del Plan de Gestión de Residuos de Construcción y Demolición remitido por el representante legal de Goitu Eraikuntzak S.L. en relación con las obras de restauración exterior del Palacio Lamuza en Llodio, y conformidad con dicho Plan.

Recepción del Informe de Aprobación del Plan de

zaharberritzeko obrei lotuta Goitu Eraikuntzak SL enpresak bidalitako Segurtasun eta Osasun Planaren onespen txostena jaso da, eta plan hori onestea proposatu.

Txostena, Laudioko Lamuza jauregiko zubi nagusia 16.445,87 euroan (BEZa barne) sendotzeari buruzkoa. Javier Eskubi Ugarte obra zuzendari eta segurtasunaren eta osasunaren koordinatzaile izendatzeko proposamena, zeinak 3.932,50 euroko ordainsaria izango baitu, eta Segurtasun eta Osasun Plana onesteko proposamena.

Txostena, Laudioko Lamuza jauregiko zubi nagusia sendotzeari buruzkoa: Eraikuntza eta Eraispen Lanetako Hondakinak Kudeatzeko Plana onesteko proposamena.

Laudioko Lamuza jauregian zuinketa egiaztatzeko akta.

Laudioko Lamuza jauregia zaharberritzea: Ainara Otxoa Marañónen ordez Ana Rosa Ruiz de Eguino Obren Gauzatze Materialeko Zuzendaritzako kide izendatzeko proposamena.

Txostena, Laudioko Lamuza jauregia zaharberritzeko lanetan garabiaren pisuari eutsi behar dion lur eremuaren azterketari buruzkoa.

Txostena, Laudioko Lamuza parkean dagoen kasinoan atenuadore akustikoak jartzeari, lokala intsonorizatzeari eta klimatizazio sistema jartzeari buruzkoa. Lan horiek Venticliser SA enpresari esleitu zitzaizkion 11.935,11 euroan (BEZa barne).

Aldoikoerreka errekako zubia (Laudioko Lamuza parkea) berreraikitzeko obra lizentzia eskatzea Laudioko Udalari eta zenbatekoari hobaria ezartzea.

Laudioko Lamuza parkean oinezkoen eremu publikoa berreraikitzeko obra baimena eskatzea.

Laudio: Alberto Acero plazako lokala

Jakinarazi da Laudioko Alberto Acero plazan dagoen lokala egokia dela diziplina anitzeko arretarako bulegoa han jartzeko, zerbitzu publikoak eman ahal izateko, Ondare Zerbitzuak hala eskatuta.

Seguridad y Salud remitido por Goitu Eraikuntzak S.L. en relación con las obras de restauración exterior del Palacio Lamuza en Llodio, y propuesta de aprobación de dicho Plan.

Informe sobre refuerzo del puente principal del Palacio Lamuza en Llodio por importe de 16.445,87 euros IVA incluido. Propuesta de nombramiento de Director de obra y Coordinador de Seguridad y Salud, a Javier Eskubi Ugarte con unos honorarios de 3.932,50 euros y propuesta de aprobación del Plan de Seguridad y Salud.

Informe sobre refuerzo del puente principal del Palacio Lamuza en Llodio: propuesta de aprobación del Plan de Gestión de Residuos de Construcción y Demolición.

Acta de comprobación de replanteo en Palacio de Lamuza en Llodio.

Restauración del Palacio de Lamuza en Llodio: propuesta de nombramiento de Ana Rosa Ruiz de Eguino como parte de la Dirección de Ejecución Material de las obras en sustitución de Ainara Otxoa Marañón.

Informe sobre el estudio del terreno para el apoyo de una grúa en los trabajos de restauración del Palacio de Lamuza en Llodio.

Informe sobre instalación de atenuadores acústicos e insonorización del local y del sistema de climatización del Casino en el Parque de Lamuza en Llodio adjudicado a Venticliser, S.A. por importe de 11.935,11 euros IVA incluido.

Solicitud de licencia de obra y bonificación de importe al Ayuntamiento de Llodio para la reconstrucción del puente sobre el arroyo Aldoikoerreka (Parque de Lamuza en Llodio

Solicitud de autorización de obra para reconstrucción peatonal público en el parque de Lamuza de Llodio.

Llodio: local en plaza Alberto Acero

Se informa sobre la idoneidad del local en Plaza Alberto Acero de Llodio para la implantación de una oficina de atención multidisciplinar para la prestación de servicios públicos, solicitado por el Servicio de Patrimonio.

2019RA LUZATUTAKO 2018KO AURREKONTUAREN LIKIDAZIOA

Saila: 30 EMPLEGU, MERKATARITZA ETA TURISMO SUSTAPENAREN ETA FORU ADMINISTRAZIOARENA

Programa: 33 ARKITEKTURA

Fernando Buesa Arena pabiloia

Jakinarazi da ezin dela kirolarientzako egoitza jarri Fernando Buesa Arena pabiloiaren barruko eremu batean.

Fernando Buesa Arena pabiloira egindako ikuskatze bisitari buruzko txostena (desgaitasuna duten pertsonentzako irisgarritasuna).

Eginaren Eginez-ek sustatutako baliabideari lotuta desgaitasuna duten pertsonen irisgarritasunari buruzko txostena (Fernando Buesa Arena pabiloia).

Fernando Buesa Arena pabiloian lokalak sektorizatzeari buruzko txostena: aholkularitza Araba Garapen Agentziari, Eusko Jaurlaritzako Joko eta Ikuskizunen Sailaren eskaera betetzeko obrei buruz, eta Etxajaun XXI SLri esleitzeko proposamena, 48.110,89 euroan (BEZa barne).

Gizarte Ongizaterako Foru Erakundea (GOFE)

Jarraitu da obrak gauzatzen San Prudentzio kaleko 30 zenbakiko eraikinean (Gizarte Ongizaterako Foru Erakundea), zeinak Vasco Gallega de Construcciones SA enpresari esleitu baitzitzaizkion guztira 861.863,92 euroan. 2019ko jardunei 682.308,70 euroko zenbatekoa dagokie.

Jakinarazi da obra horiek handitu beharra dagoela eta proposatu da kontratua aldatzea: aurrekontua 99.779,92 eurora igo da (BEZa barne), eta esleipen prezioaren % 11,58 da hori. Era berean, luzapenaren ondorioz gauzatze epea hilabete luzatu beharko dela kalkulatu da.

Gasteizko Udalari eman zaizkio San Prudentzio kaleko 30 zenbakiko eraikina Gizarte Ongizaterako Foru Erakundeak okupatzeko zaharberritze obraren amaierako agiriak.

Gizarte Ongizaterako Foru Erakundeak San Prudentzio kaleko 30 zenbakiko eraikina okupatzeko egin beharreko obren harrera akta idatzi eta sinatu da. Obra bukaeraren ziurtagiria 1.047.478,72 euro da.

Jakinarazi da kontratua likidatu dela eta itzuli dela Oiongo Kimu zentro okupazionala eraberritzeko

LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DE 2018 PRORROGADO PARA 2019

Departamento: 30 FOMENTO DEL EMPLEO, COMERCIO Y TURISMO Y DE ADMINISTRACIÓN FORAL

Programa: 33 ARQUITECTURA

Pabellón Fernando Buesa Arena

Se informa sobre la imposibilidad de la ubicación de una residencia de deportistas en una zona interior del pabellón Fernando Buesa Arena.

Informe sobre visita de inspección al pabellón Fernando Buesa Arena (accesibilidad de las personas con discapacidad).

Informe sobre accesibilidad de personas con discapacidad en relación con recurso promovido por Eginaren Eginez (pabellón Fernando Buesa Arena).

Informe sobre sectorización de locales en el Pabellón Fernando Buesa Arena: asesoramiento a Álava Agencia de Desarrollo sobre obras para dar cumplimiento a requerimiento del Departamento de Juegos y Espectáculos de Gobierno Vasco, con propuesta de adjudicación a Etxajaun XXI S.L. por 48.110,89 euros, IVA incluido.

Instituto Foral de Bienestar Social (IFBS)

Se continúa con la ejecución de las obras del edificio de la calle San Prudencio número 30 (Instituto Foral de Bienestar Social), adjudicadas a la empresa Vasco Gallega de Construcciones, S.A. en un importe total de 861.863,92, correspondiendo a actuaciones en 2019 la cantidad de 682.308,70 euros.

Se informa de la necesidad de ampliación de dichas obras y se propone la modificación del contrato cuyo presupuesto se eleva a 99.779,92 euros IVA incluido y que supone el 11,58% sobre el precio de adjudicación, asimismo, se estima que la prórroga exigirá la ampliación en un mes del plazo de ejecución.

Se entrega en el Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz documentación final de obra de reforma para la ocupación del edificio de la calle San Prudencio, 30 por el Instituto Foral de Bienestar Social.

Se redacta y se firma el Acta de Recepción de las obras necesarias para la proceder a la ocupación del edificio de la calle San Prudencio, 30 por el Instituto Foral de Bienestar Social. La certificación final asciende a la cantidad de 1.047.478,72 euros.

Se informa de la liquidación de contrato y devolución de fianza en relación con las obras de

obrak, 2017an Etxajaun XXI SL enpresak eginak, direla-eta jarritako fidantza.

reforma del Centro Ocupacional Kimu en Oyón, realizadas en el año 2017 por la empresa Etxajaun XXI S.L.

Jakinarazi da kontratua likidatu dela eta itzuli dela fidantza, Gizarte Ongizaterako Foru Erakundearen bulegoak jartzeko San Prudentzio kaleko 30 zenbakiko eraikinean egindako egokitze obrei dagokiena, zeinak Construcciones Segurola SA enpresak egin baitzituen 2017an.

Se informa de la liquidación de contrato y devolución de fianza en relación con las obras de adecuación de edificio en calle San Prudencio número 30 para oficinas de Instituto Foral de Bienestar Social realizadas en el año 2017 por la empresa Construcciones Segurola S.A.

Txostena, Ajuria egoitzan kontraleihoak ordezteari buruzkoa: Aluntendel SLri esleitzeko proposamena.

Informe sobre sustitución de contraventanas de la Residencia Ajuria: propuesta de adjudicación a Aluntendel S.L.

Gazteriaren Foru Erakundea (GFE)

Jakinarazi da Zuhatzako uhartean biltegitzat erabiltzen den estalpe bat birgaitu beharra dagoela, zurgindegi lantegitzat erabiltzeko, eta proposatu da baimentzea 48.192,85 euroko gastua (BEZa barne) eta obrak kontratu txiki bidez esleitzea Pazos SL enpresari, gauzatzeko hilabeteko epearekin.

Instituto Foral de la Juventud (IFJ)

Se informa de la necesidad de rehabilitar un cobertizo con uso de almacén en la isla de Zuaza para utilizarlo como taller de carpintería y se propone la autorización del gasto por importe de 48.192,85 euros, IVA incluido y la adjudicación de las obras a la empresa Pazos S.L., mediante contrato menor, con un plazo de ejecución de un mes.

INDESA 2010 SL

INDESAk jakinarazi du bere bulegoak Gizarte Ongizaterako Foru Erakundearen zuzendaritzak gaur egun Alaba Jeneralaren kaleko 10 zenbakiko bosgarren solairuan dituen bulegoetara lekualdatzeko beharra duela, eta erakundearen aholku eskaerari erantzuteko, proposatu da kontratu txiki bidez obrak egitea 27.411,34 euroko zenbatekoan (BEZa barne), eta lanak TECMODUAL Técnicas Modulares Álava SL enpresari esleitzea.

Alaba Jeneralaren kaleko 10 zenbakiko 5. solairuan dagoen bulegoa INDESAren bulego izan dadin egokitzeko lanak kontratatzeko txostena bidali zaio INDESAren zuzendari-kudeatzaileari, eta jakinarazi zaio lanak iraileko lehen astean hastea aurreikusi dela eta lau aste inguru iraungo dutela.

Txostena, Indesa 2010 SL enpresa publikoak Arabako Foru Aldundiaren jabetzako lorategiak 81.479,87 euroan mantentzeko zerbitzua luzatzeari buruzkoa.

INDESA 2010, S.L.

INDESA informa de la necesidad de trasladar sus oficinas a las actuales oficinas de la dirección del Instituto Foral de Bienestar Social ubicadas en la quinta planta de la la calle General Álava número 10 y, como repuesta a su solicitud de asesoramiento, se propone la realización de las obras mediante un contrato menor por importe de 27.411,34 €, IVA incluido, y su adjudicación a la empresa TECMODUAL Técnicas Modulares Álava, S.L.

Se remite al Director Gerente de INDESA el informe para la contratación de la adecuación de la oficina sita en calle General Alava, número 10 -5º para dependencias de INDESA y se informa que la previsión de inicio de la intervención es la primera semana de septiembre, estimándose una duración en torno a cuatro semanas.

Informe sobre prórroga de la prestación del servicio de mantenimiento de los jardines propiedad de la Diputación Foral de Álava por parte de la empresa pública Indesa 2010 S.L., por importe de 81.479,87 euros.

Su Itzaltze eta Salbamenduko Eskualde Unitateak

Unidades Comarcales de Extinción de Incendios y

(SISEU)

Jakinarazi da, behin Espejoko SISEUa handitzeko obrak amaituta eta obra bukaeraren ziurtagiria eginda, obra horien kostu osoa 450.865,39 euro izan dela, eta haiek gauzatu bitartean ez dela inolako gehikuntzarik egin.

Jakinarazi da kontratua likidatu dela eta itzuli dela fidantza, Langraiz Okako Los Llanos industrialdean su itzaltze eta salbamenduko eskualde unitateen (SISEU) egoitza nagusia eraikitzeko Eraikuntza Birgaikuntza Artapena SL enpresak egindako obrei dagokiena.

Txostena, Langraiz Okako suhiltzaileen parkerako bi sarbide aldatzeari buruzkoa; eta Eraikuntza Birgaikuntza Artapena SL enpresari 19.337,85 euroan (BEZa barne) esleitzeko proposamena.

Arabako Batzar Nagusiak

Arabako Batzar Nagusietara bidali dira Batzar Nagusien gaur egungo geletan prentsa areto berri bat egokitzeko proiektuaren hiru ale, paperean eta CDan.

Arabako Batzar Nagusietako prentsa aretoa: Telesonic enpresak eskainitako eztabaida sistemaren eta lizitazioa arautzen duenaren arteko zerbitzu desberdintasunari buruzko txostena.

Obra egin bitartean koordinatzaileak Laneko Osasun eta Segurtasun Plana onetsi izanaren akta: Arabako Batzar Nagusietan prentsa areto bat egokitzea eta plan horren onespen txostena.

Arte eta Lanbide Eskola

Jakinarazi da oztopo arkitektonikoak kentzeko beharra dagoela Gasteizko Arte eta Lanbide Eskolan.

Jakinarazi da arotzeriak eta saneamendua ordezteko beharra dagoela Gasteizko Arte eta Lanbide Eskolako barruko patioan.

Jakinarazi da amaitu direla Arte eta Lanbide Eskolaren eraikineko 2. solairuko 33 eta 34 geletan instalazio elektrikoa indarreko araudira egokitzeko

Salvamento (UCEIS)

Se informa que finalizadas las obras de ampliación de la UCEIS de Espejo y realizada la Certificación Final de las mismas, el coste total de las obras ha ascendido a la cantidad de 450.865,39 euros, no existiendo incremento alguno en la ejecución de las mismas

Se informa de la liquidación de contrato y devolución de fianza en relación con las obras de Construcción de la Sede Central de las Unidades Comarcales de Extinción de Incendios y Salvamento (UCEIS) en el Polígono Industrial de Los Llanos en Nanclares de la Oca realizadas por la empresa Eraikuntza Birgaikuntza Artapena S.L.

Informe sobre modificación de dos accesos al Parque de Bomberos de Nanclares, y propuesta de adjudicación a favor de Erakuntza Birgaikuntza Artapena S.L. por 19.337,85 euros, IVA incluido.

Juntas Generales de Álava

Se remite a las Juntas Generales de Álava tres ejemplares, en formato papel y CD, del proyecto de adecuación de una nueva sala de prensa en las actuales dependencias de las Juntas Generales.

Sala de prensa de Juntas Generales de Álava: informe sobre diferencia de servicio en el sistema de debate ofertado por la empresa Telesonic respecto a la que rige la licitación.

Acta de aprobación del Plan de Seguridad y Salud en el Trabajo por el Coordinador durante la Ejecución de la Obra: adecuación de una sala de prensa en Juntas Generales de Álava e informe de aprobación de dicho Plan.

Escuela de Artes y Oficios

Se informa de la necesidad de eliminación de barreras arquitectónicas en la Escuela de Artes y Oficios de Vitoria-Gasteiz.

Se informa de la necesidad de sustitución de carpinterías y saneamiento del patio interior de la Escuela de Artes y Oficios de Vitoria-Gasteiz.

Se informa que han finalizado los trabajos de adecuación de instalación eléctrica de las aulas 33 y 34 de la planta 2ª del edificio de la Escuela de Artes

lanak, lan horiek behar bezala egin dituela Montajes Eléctricos Ochoa enpresa kontratistak eta obra bukaeraren ziurtagiriaren zenbatekoa 10.002,55 euro dela, guztira (BEZa barne).

Jakinarazi da amaitu direla Arte eta Lanbide Eskolaren eraikineko 2. solairuko korridorean pinuzko oholtza leundu, lixatu eta bernizatzeko eta sabaiak eta paretak pintatzeko lanak, lan horiek behar bezala egin dituela Crea Hogar enpresa kontratistak eta obra bukaeraren ziurtagiriaren zenbatekoa 7.986,00 euro dela, guztira (BEZa barne).

Txostena, Gasteizko Arte eta Lanbide Eskolaren eraikinean euri urak barruko patiotik kanpora ateratzeko bideari buruzkoa.

Txostena, Gasteizko Arte eta Lanbide Eskolaren teilatuan segurtasun soka homologatua jartzeari buruzkoa.

Txostena, Gasteizko Arte eta Lanbide Eskolaren eraikineko grabatuen gela eraberritzeari buruzkoa.

Kultura Etxea

Jakinarazi da Floridako ibilbideko 9 zenbakian dagoen Kultura Etxearen eraikinean ageriko hormigoizko egiturako fatxadak konpondu beharra dagoela, eta lan horietarako aldamioak jarri behar direla kanpoaldean. Proposatu da 2019rako 46.798,04 euroko gastua baimentzea (BEZa barne), eta obrak kontratu txiki bidez esleitzea Etxajaun XXI, SL enpresari, gauzatzeko bi hilabeteko epearekin.

Cubiertas Pejual SL enpresari jakinarazi zaio ez dagoela eragozpenik Florida kaleko 3 zenbakian egin beharreko obretarako aldamioak jartzearekin Kultura Etxearen patioaren zati bat aldi batez okupatzeko.

Nekazaritza

Baimena eskatu zaio Basalde Bi SA enpresari leiho bat jartzeko Diputazio kaleko 13 zenbakiko bulegoetako 1. solairuan, etxadiko patioko fatxadako baoan.

y Oficios a la normativa en vigor y que las obras han sido correctamente ejecutadas por la empresa contratista Montajes Eléctricos Ochoa y que la Certificación Final de la obra asciende a la cantidad total de 10.002,55 euros, IVA incluido.

Se informa que han finalizado los trabajos de pintado de techos y paredes y acuchillado, lijado y barnizado de tarima de pino en el pasillo de la planta 2ª del edificio de la Escuela de Artes y Oficios, que las obras han sido correctamente ejecutadas por la empresa contratista Crea Hogar y que la Certificación Final de la obra asciende a la cantidad total de 7.986,00 euros, IVA incluido.

Informe sobre salida de aguas pluviales de patio interior al exterior del edificio de la Escuela de Artes y Oficios de Vitoria-Gasteiz.

Informe sobre colocación de línea de vida homologada en cubierta de la Escuela de Artes y Oficios de Vitoria-Gasteiz.

Informe sobre reforma de aula de grabado del edificio de la Escuela de Artes y Oficios de Vitoria-Gasteiz.

Casa de la Cultura

Se informa de la necesidad de realizar la reparación de las fachadas de estructura de hormigón visto del edificio de la Casa de Cultura, sito en Paseo de la Florida, 9, siendo necesario la colocación de andamiaje exterior y se propone la autorización del gasto, para el ejercicio 2019, en la cantidad de 46.798,04 €, IVA incluido y la adjudicación de las obras, mediante contrato menor, a la empresa Etxajaun XXI, S.L., con un plazo de ejecución de dos meses.

Se informa a la empresa Cubiertas Pejual, S.L. que no existe inconveniente para la ocupación temporal de una zona del patio de la Casa de Cultura por la colocación de andamios para la realización de obras en edificio de calle Florida número 3.

Agricultura

Se solicita autorización para colocar una ventana en hueco de fachada de patio de manzana en planta 1ª de las oficinas en calle Diputación número 13 a la empresa Basalde Bi, S.A.

2019RA LUZATUTAKO 2018KO AURREKONTUAREN LIKIDAZIOA

Saila: 30 EMPLEGU, MERKATARITZA ETA TURISMO SUSTAPENAREN ETA FORU ADMINISTRAZIOARENA

Programa: 33 ARKITEKTURA

Jakinarazi da eraberritu beharra dagoela Nekazaritza Zerbitzuak Diputazio kaleko 13 zenbakian dituen bulegoen banaketa, eta proposatu da obrak kontratu txiki bidez egitea, eta Asier Fernandez de Jaureguiri esleitzea igeltserotza lanak, 26.994,87 euroko zenbatekoan, eta Tecmodual SL enpresari manparak jartzekoak, 21.189,22 euroan.

Bulego tekniko berriak

Jakinarazi da amaitu direla Enplegu, Merkataritza eta Turismo Sustapenaren Zuzendaritza jartzeko bulego tekniko berrien obrak behe solairuko bulegoen lokalean.

Gasteizko Udalean aurkeztu dira eskatutako agiriak, hots, ebakuazio bideen egiaztagiriak, behe solairuko bulegoen lokalean Enplegu, Merkataritza eta Turismo Sustapenaren Zuzendaritza jartzeko bulego tekniko berrien obren amaierari loturikoak.

14 zenbakiko etxea

Jakinarazi da Probintzia plazako 14 zenbakiko eraikinaren teilatua eraberritu beharra dagoela, eta proposatu da 46.683,37 euroko gastua baimentzea (BEZa barne) eta obrak kontratu txiki bidez esleitzea Azcorreta y Zarate SA enpresari, lanak gauzatzeko bi hilabeteko epearekin.

Jakinarazi da laguntza teknikoa kontratatu beharra dagoela Probintzia plazako 14 zenbakiko eraikinaren teilatua eraberritzeko obrak gauzatu bitartean segurtasuna eta osasuna koordinatzeko. Oscar Fernandez García teknikariak egindako Segurtasun eta Osasun Planari dagokion onespen txostena aurkeztu du Azcorreta y Zárate SA enpresa kontratistak. Proposatu da Oscar Fernandez García teknikaria izendatzea segurtasunaren eta osasunaren koordinatzaile eta aipatutako Segurtasun eta Osasun Plana onestea.

Jakinarazi da eraberritu beharra dagoela Probintzia plazako 14 zenbakian dagoen eraikinaren 3. solairuaren banaketa, Giza Baliabideen Zerbitzuak behar berriak dituelako, eta 22.830,38 euroko (BEZa barne) gastua egin behar dela. Orobat jakinarazi da

LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DE 2018 PRORROGADO PARA 2019

Departamento: 30 FOMENTO DEL EMPLEO, COMERCIO Y TURISMO Y DE ADMINISTRACIÓN FORAL

Programa: 33 ARQUITECTURA

Se informa de la necesidad de reformar la distribución de las oficinas del Servicio de Agricultura en la calle Diputación número 13 y se propone la realización de las obras mediante un contrato menor y su adjudicación a Asier Fernandez de Jauregui las obras de albañilería por importe de 26.994,87 euros y a Tecmodual, S.L., por la colocación mamparas por importe de 21.189,22 euros.

Oficinas Técnicas nuevas

Se informa de la conclusión de las obras en el local de oficinas de planta baja de las oficinas técnicas nuevas para ubicar la Dirección de Fomento del Empleo, Comercio y Turismo.

Se presenta en el Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz la documentación requerida, justificativa de los medios de evacuación, en relación con el fin de las obras realizadas en el local de oficinas de planta baja de las oficinas técnicas nuevas para ubicar la Dirección de Fomento del Empleo, Comercio y Turismo.

Casa número 14

Se informa de la necesidad de rehabilitar la cubierta del edificio de Plaza la Provincia número 14 y se propone la autorización del gasto por importe de 46.683,37 euros, IVA incluido, y la adjudicación de las obras a la empresa Azcorreta y Zarate, S.A., mediante contrato menor, con un plazo de ejecución de dos meses.

Se informa de la necesidad de contratar la asistencia técnica para llevar la coordinación de Seguridad y Salud durante la ejecución de las obras de rehabilitación de la cubierta en Plaza de la Provincia número 14. La empresa contratista Azcorreta y Zárate, S.A. presenta informe de aprobación del correspondiente Plan de Seguridad y Salud realizado por el técnico Oscar Fernandez García. Se propone el nombramiento como Coordinador de Seguridad y Salud del técnico Oscar Fernandez García y la aprobación del citado Plan de Seguridad y Salud.

Se informa de la necesidad de reformar la distribución en la planta 3ª del edificio sito en Plaza de la Provincia, 14 debido a las nuevas necesidades del Servicio de Recursos Humanos y la ejecución del gasto por importe de 22.830,38 €, IVA incluido, y la

obrak kontratu txiki bidez Sesal Diseño SL enpresari esleitu zaizkiola, gauzatzeko bi hilabeteko epearekin.

adjudicación de las obras, mediante contrato menor, a la empresa Sesal Diseño, S.L., con un plazo de ejecución de dos meses.

Ogasuna

Jakinarazi da eraberritze lanak egin beharra dagoela Ogasunaren beheko solairuan, errenta kanpainarako behar funtzionalak direla-eta. Proposatu da 47.966,49 euroko (BEZa barne) gastua baimentzea, eta kontratu txiki bidez esleitzea Construcciones Segurola SA enpresari, gauzatzeko hiru asteko epearekin.

Txostena, Ogasunaren eraikinerako sarbidearen irisgarritasuna hobetzeari buruzkoa.

Hacienda

Se informa de la necesidad de llevar a cabo reformas en planta baja de Hacienda por necesidades funcionales para la campaña de renta, proponiendo la autorización del gasto por importe de 47.966,49 €, IVA incluido, con un plazo de ejecución de tres semanas, mediante contrato menor y su adjudicación a Construcciones Segurola, S.A.

Informe sobre mejora de accesibilidad del acceso al edificio de Hacienda.

Ibilgailuak

Jakinarazi da Ibilgailuen Zerbitzuaren Urartea kaleko aldagelak eraberritu beharra dagoela eta, hortaz, proposatu da baimentzea 13.915,80 euroko gastua (BEZa barne), eta obrak kontratu txiki bidez esleitzea SIMAG Soluciones Integrales SL enpresari, gauzatzeko hilabeteko epearekin.

Txostena, Arabako Foru Aldundiaren Ibilgailuen Zerbitzuan ibilgailuak aparkatzeko markesinak jartzeari buruzkoa: proposatu da lanak Enviande Gasteiz SLri esleitzea 40.691,57 euroan (BEZa barne).

Parque Móvil

Se informa de la necesidad de reformar los vestuarios del Parque Móvil en la calle Urartea, por lo que se propone la autorización del gasto en la cantidad de 13.915,80 €, IVA incluido y la adjudicación de las obras, mediante contrato menor, a la empresa SIMAG Soluciones Integrales, S.L. con un plazo de ejecución de un mes.

Informe sobre colocación de marquesinas para aparcamiento de vehículos en el Parque Móvil de Diputación Foral de Álava: propuesta de adjudicación a Enviande Gasteiz S.L. por 40.691,57 euros, IVA incluido.

Aldundiaren Jauregia

Txostena, Koordinazio Zentroa zenaren segurtasun instalazioak lekualdatzeari eta Gasteizko Aldundiaren Jauregiko lokalean desmuntatze lan osagarriak egiteari buruzkoa: proposatu da Iñaki Mendinueta Goikoetxeari esleitzea 46.349,16 euroan (BEZa barne).

Casa Palacio

Informe sobre traslado de instalaciones de seguridad del antiguo C.E.C.O. y obras accesorias de desmontaje en local en Palacio Provincial de Vitoria-Gasteiz: propuesta de adjudicación a Iñaki Mendinueta Goikoetxea por 46.349,16 euros, IVA incluido.

Bibat Museoa (Arkeologia eta Kartak)

Jakinarazi da baimena eskatu dela mutiloiak jartzeko bide publikoan, Bibat museoaren Gasteizko Aiztogile kaleko 54 zenbakiko sarbidean.

Museo Bibat (Arqueología y Naipes)

Se informa sobre la solicitud de permiso para la colocación de bolardos en vía pública, en acceso a Museo Bibat por calle Cuchillería número 54 de Vitoria-Gasteiz.

Natura Zientzien Museoa

Bi txosten, Natura Zientzien Museoa lekualdatzeari lotuta.

Museo de Ciencias Naturales

Dos informes en relación con el traslado del Museo de Ciencias Naturales.

2019RA LUZATUTAKO 2018KO AURREKONTUAREN LIKIDAZIOA

Saila: 30 EMPLEGU, MERKATARITZA ETA TURISMO SUSTAPENAREN ETA FORU ADMINISTRAZIOARENA

Programa: 33 ARKITEKTURA

Tobillasko baseliza

Jakinarazi da arroka zati bat erori dela Arabako Foru Aldundiaren jabetzako lurzati batean, Tobillasko baselizaren inguruan, eta egurretarako txabola bat eraitsi duela, handia baitzen. Lehenago ere harri txikiagoak askatu izan direnez, segurtasun neurriak hartu dira eta seinaleztatu egin da, pertsonentzat arriskurik egon ez dadin. Hondakinak kendu, erortzeko arriskuan dauden arrokak pikatu eta saneatu, hondakinak garraiatu eta kudeatu eta lursailak egokitu beharra dago eta, horretarako, proposatu da 32.869,65 euroko (BEZa barne) gastua baimentzea, eta obrak kontratu txiki bidez Onaindia Obras Públicas SA enpresari esleitzea, gauzatzeko hilabeteko epearekin.

Iruña Veleia

Erantzuna eman zaio Historia Ondarearen Zerbitzuak azterlan honen kopia eskuratzeko egindako eskaerari: “Aldez aurreko azterlanak. Babes eta Kontserbaziorako Plan Berezia. Iruña Veleia”.

Eraikinen ikuskapen teknikoa

Txostena, Foru Aldundiaren jabetzako eraikinen ikuskapen teknikoari buruzkoa: EITen prozesuaren hasiera.

Basetxeak

Jakinarazi da konpondu beharra dagoela sute batek Araiako herrian dagoen basozainaren etxeko tximinian eragindako kalteak, bai eraikinaren barrukoak bai tximiniaren hodikoak, bai eta suhiltzaileek eragindakoak ere, eta proposatu da baimentzea 19.416,89 euroko gastua (BEZa barne) eta obrak kontratu txiki bidez esleitzea Encofrados Orvi SC enpresari, gauzatzeko hilabeteko epearekin.

Txostena, Legutioko Kurutzalde kaleko 5 zenbakian dagoen basetxearen egoerari buruzkoa.

Altzari hornikuntza eta askotariko obrak eraikin probintzialetan

Jakinarazi da altzariak hornitu beharra dagoela Giza

LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DE 2018 PRORROGADO PARA 2019

Departamento: 30 FOMENTO DEL EMPLEO, COMERCIO Y TURISMO Y DE ADMINISTRACIÓN FORAL

Programa: 33 ARQUITECTURA

Ermita de Tobillas

Se informa del desprendimiento de un fragmento de roca en una parcela propiedad de la Diputación Foral de Álava, situada alrededor de la ermita de Tobillas, que ha causado el derrumbamiento de una chabola de leña debido a su gran tamaño y como con anterioridad se habían producido desprendimiento de piedras más pequeñas, se han tomado medidas de seguridad y señalización para evitar riesgos personales. Es necesario el desescombro , picado y saneado de rocas con riesgo de desprendimiento, transporte y gestión de residuos y acondicionamiento de los terrenos, para ello se propone la autorización del gasto por importe de 32.869,65 €, IVA incluido y la adjudicación de las obras, mediante contrato menor, a la empresa Onaindia Obras Públicas, S.A., con un plazo de ejecución de un mes

Iruña-Veleia

Respuesta a solicitud por parte de Servicio de Patrimonio Histórico de copia del estudio “Estudios previos. Plan Especial de protección y conservación. Iruña-Veleia”.

Inspección Técnica de Edificios

Informe sobre Inspección Técnica de Edificios propiedad de la Diputación Foral: inicio del proceso de ITEs.

Casas forestales

Se informa de la necesidad de reparar los daños producidos por un incendio en la chimenea de la casa del guarda sita en la localidad de Araia, tanto en el interior del edificio como en el conducto de la chimenea y los daños ocasionados por los bomberos y se propone la autorización del gasto por importe de 19.416,89 €, IVA incluido y la adjudicación de las obras, mediante contrato menor, a la empresa Encofrados Orvi, S.C., con un plazo de ejecución de un mes.

Informe sobre el estado de la casa forestal de la calle Kurutzalde número 5 de Legutio.

Suministro de mobiliario y obras varias en diversos Edificios Provinciales

Se informa de la necesidad de suministro mobiliario

Baliabideen Zerbitzurako, Ogasunerako eta Zerbitzu Parkerako, 18.058,48 euroko zenbatekoan (BEZa barne) eta Ofita SAri esleitu zaiola, hiru asteko emate epearekin.

Jakinarazi da altzariak hornitu beharra dagoela Zaharberrikuntza Zerbitzurako, Laneko Arriskuen Prebentzioko Zerbitzurako, Museo Zerbitzurako, Historia eta Arkitektura Ondarearen Zerbitzurako eta beste batzuetarako, eta proposatu da baimentzea 12.538,67 euroko gastua (BEZa barne) eta Mecanográfica Gasteiz SLri esleitzea, emateko bi asteko epearekin.

Jakinarazi da altzariak hornitu beharra dagoela Aldundiaren Jauregirako, Ogasunerako, Garraio Zerbitzurako eta beste batzuetarako, 22.280,09 euroko zenbatekoan (BEZa barne), eta proposatu da prozedura supersinplifikatu bidez esleitzea, bi lote eratuta: 1. lotea: 13.873,01 euro; eta 2. lotea: 8.407,08 euro.

Jakinarazi da zenbait eraikinetan paretak eta sabaiak pintatu beharra dagoela, eta proposatu da baimentzea 11.944,84 euroko gastua (BEZa barne) eta kontratu txiki bidez J.A.S.A. Pintores SLri esleitzea, gauzatzeko hiru asteko epearekin.

Laburpena

Kontuan hartuta, duten garrantziagatik azaldu direnez gain, Arkitektura Zerbitzuak egin dituen gainerako jardunak, 2019ko ekitaldian honako eragin ekonomiko hau izan dute, gastuari dagokionez:

- Lorategien mantentze lanak, INDESA 2010: 81.479,87 euro.
- Eraikinen eta bestelako eraikuntzen mantentze lanak: 323.070,76 euro.
- San Prudentzio kaleko bulegoak Gizarte Ongizaterako Foru Erakundearentzat: 887.258,86 euro.
- Makinak, instalazioak eta tresnak mantentzeko lanak: 111.566,97 euro.
- Altzariak: 102.682,72 euro.

para el Servicio de Recursos Humanos, Hacienda y Parque de Servicios, por un importe de 18.058,48 euros IVA incluido y su adjudicación a Ofita, S.A. con un plazo de entrega de tres semanas.

Se informa de la necesidad de suministro mobiliario para el Servicio de Restauración, Prevención de Riesgos Laborales, Museos, Patrimonio Histórico-Arquitectónico. y otros y se propone la autorización del gasto, por importe de 12.538,67 € IVA incluido y su adjudicación a Mecanográfica Gasteiz, S.L., con un plazo entrega de 2 semanas.

Se informa de la necesidad de suministro de mobiliario para la Casa Palacio, Hacienda, Servicio de Transportes y otros, por un importe de 22.280,09 €, IVA incluido y se propone su adjudicación, mediante un procedimiento supersimplificado, formando dos Lotes: Lote 1 por importe de 13.873,01 euros y Lote 2 por importe de 8.407,08 euros.

Se informa de la necesidad de realizar trabajos de pintura en paredes y techos en diversos edificios y se propone la autorización del gasto por importe de 11.944,84 euros, IVA incluido, y su adjudicación, mediante un contrato menor, a J.A.S.A. Pintores, S.L., con un plazo de ejecución de tres semanas.

Resumen

Teniendo en cuenta, además de las descritas por su relevancisa, el resto de las actuaciones realizadas por el Servicio de Arquitectura, en el ejercicio 2019 la repercusión económica en cuanto al gasto ha sido la siguiente:

- Mantenimiento de Jardines INDESA, 2010 por importe de 81.479,87 euros.
- Mantenimiento de edificios y otras construcciones por importe de 323.070,76 euros.
- Oficinas C/ San Prudencio para el Instituto Foral de Bienestar Social por importe de 887.258,86 euros.
- Mantenimiento de maquinaria, instalaciones y utillaje por importe de 111.566,97 euros.
- Mobiliario por importe de 102.682,72 euros.

- Altzariak eta gauzak garraiatzea: 1.028,50 euro.

Kanpoko zerbitzuak eta lanak: 5.502,96 euro.

- Instalazio teknikoak: 148.875,43 euro.
- Segurtasun instalazioak: 26.194,76 euro.
- Eraikinak eta bestelako eraikuntzak zaharberritzea: 246.617,32 euro.
- Zerbitzu Parkea: 109.244,25 euro.
- Lamuza parkearen eraberritzea: 699.956,56 euro.
- Azterlanak eta proiektuak: 33.496,43 euro.

2019ko aurrekontua

Arabako Lurralde Historikoko 2019ko ekitaldirako kontu orokorrak prestatzea Arkitektura Zerbitzuari dagokion zatian.

Artxiboa

Ekitaldi honetan gauzatutako obrei dagozkien espedienteak kontrolatu eta berrikustea.

Lanpostuak

Mantentze eta Kudeaketako ofizialaren lanpostuari (kodea: 1363.001) buruzko txostena.

Euskarri juridikoa

Kontratazio ereduak eguneratzea.

Errekurtsoak izapidetzea beste administrazio batzuen eta partikularren aurrean.

Arkitekturaren memoria

Arkitektura Zerbitzuak 2019. urtean egindako lanen memoria egin du eta Zuzendaritzari bidali zaio, eta kopia bat Idazkaritza Teknikoari (2020/03/27).

II. <u>PROGRAMATUTAKO HELBURUEN</u>

- Trasnporte de mobiliario y enseres por importe de 1.028,50 euros.

Trabajos y servicios exteriores por importe de 5.502,96 euros.

- Instalaciones técnicas por importe de 148.875,43 euros.
- Instalaciones de seguridad por importe de 26.194,76 euros.
- Rehabilitación de edificios y otras construccioes por importe de 246.617,32 euros.
- Parque de Servicios por importe de 109.244,25 euros.
- Rehabilitación del Parque de Lamuza por importe de 699.956,56 euros.
- Estudios y proyectos por importe de 33.496,43 euros.

Presupuesto 2019

Elaboración de las Cuentas Generales del Territorio Histórico de Álava para el ejercicio 2019 en la parte correspondiente al Servicio de Arquitectura.

Archivo

Control y revisión de los expedientes correspondientes a las obras ejecutadas en el presente ejercicio.

Puestos de trabajo

Informe sobre el puesto de Oficial de Mantenimiento y Gestión (código 1363.001).

Soporte Jurídico

Actualización de los modelos de contratación.

Tramitación de Recursos ante otras Administraciones y particulares.

Memoria de Arquitectura

Se confecciona y se remite a la Dirección, con copia a la Secretaría Técnica, memoria de los trabajos realizados por el Servicio de Arquitectura durante el año 2019 (27/03/2020).

II. <u>GRADO DE CUMPLIMIENTO DE LOS</u>

2019RA LUZATUTAKO 2018KO AURREKONTUAREN LIKIDAZIOA

Saila: 30 EMPLEGU, MERKATARITZA ETA TURISMO SUSTAPENAREN ETA FORU ADMINISTRAZIOARENA

Programa: 33 ARKITEKTURA

GAUZATZE-MAILA

Programatutako helburuen betetze maila % 100 ingurukoa izan da.

Hala eta guztiz ere, adierazi beharra dago Gobernu Kontseiluaren urtarrilaren 29ko 45/2019 Erabakiaren bidez programa hau 32. programan (Zerbitzu Orokorrak) sartu zela, eta 3214-Arkitektura azpiprograma sortu zela.

LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DE 2018 PRORROGADO PARA 2019

Departamento: 30 FOMENTO DEL EMPLEO, COMERCIO Y TURISMO Y DE ADMINISTRACIÓN FORAL

Programa: 33 ARQUITECTURA

OBJETIVOS PROGRAMADOS

El grado de cumplimiento de los objetivos programados ha sido cercano al 100%.

No obstante, señalar que mediante Acuerdo de Consejo de Gobierno 45/2019, de 29 de enero, este programa se integró en el programa 32 -“Servicios Generales”, creando el subprograma 3214 -“Arquitectura”.